



چند راه کار ساده جهت کاهش هزینه قبض گاز در فصل زمستان

(برای ساختمان های مجهز به سیستم حرارت مرکزی و موتورخانه)



در آستانه فصل زمستان

چگونه هزینه های
گاز مصرفی ساختمان
را کاهش دهیم!؟

چند راه کار ساده و عملی از «فرشاد سرایی»
مهندس پایه یک ارشد تاسیسات مکانیکی
و بازرس گاز سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

ویژه ساختمان های مجهز به سیستم حرارت مرکزی و موتورخانه

چند راه کار ساده جهت کاهش هزینه قبض گاز در فصل زمستان برای ساختمان های مجهز به سیستم حرارت مرکزی و موتورخانه

- ۱- تعویض شیر قطع و وصل تمام رادیاتورهای واحدهای آپارتمانی با شیر ترموستاتیک.
- ۲- درز بند کردن درب ورودی و پنجره آپارتمان ها با استفاده از نوارهای چسب دار درزبندی.
- ۳- عایق کاری لوله ها ، دیگ و منابع آبگرم موتورخانه با حداقل ۵ سانتیمتر عایق پشم سنگ به همراه پوشش کرباس ، ماستیک و دو دست رنگ روغن.
- ۴- عایق کاری لوله های روباز در مسیرهای عمومی مانند سقف پارکینگ با حداقل ۵ سانتیمتر عایق پشم سنگ به همراه پوشش کرباس ، ماستیک و دو دست رنگ روغن.
- ۵- عایق کاری منبع انبساط حرارتی باز مستقر بر روی بام ساختمان با حداقل ۵ سانتیمتر عایق پشم سنگ به همراه پوشش کرباس ، ماستیک و دو دست رنگ روغن.
- ۶- تهیه کاور برزنتی برای کولرهای آبی کلیه واحدهای آپارتمانی و پوشش کولرها.
- ۷- بستن دمپر دریچه های ورود هوای کولرهای آبی در تمام واحدهای آپارتمانی.
- ۸- اسید شویی کویل و مخزن منابع تولید آبگرم کویل دار.
- ۹- دوده زدایی از داخل دیگ حرارت مرکزی و اسید شویی پره های دیگ چدنی.
- ۱۰- تمیز کاری نازل مشعل گازسوز.
- ۱۱- کنترل و در صورت نیاز تعویض ترموستات های حرارتی فرمان دهنده به دیگ و پمپ سیرکوله آب رادیاتورها و تنظیم دقیق آنها بگونه ای که ترموستات پمپ همواره ۵ درجه سانتیگراد بالاتر از دمای تنظیم ترموستات دیگ حرارت مرکزی قرار گیرد.
- ۱۲- تنظیم صحیح دمای ترموستات دیگ حرارت مرکزی. در فصل پاییز این دما می بایست بین ۶۰ الی ۶۵ درجه سانتیگراد و در فصل زمستان بین ۷۰ الی ۸۰ درجه سانتیگراد تنظیم گردد.

«با اجرای همین چند راه کار ساده بیش از ۵۰٪ کاهش در قبوض گاز مصرفی خود خواهید داشت»



www.petropalamehvar.com